

**План червоних ліній, суміщений
з схемою інженерної підготовки території та вертикального планування,
схемою інженерних мереж, споруд і використання підземного простору**

М 1:500

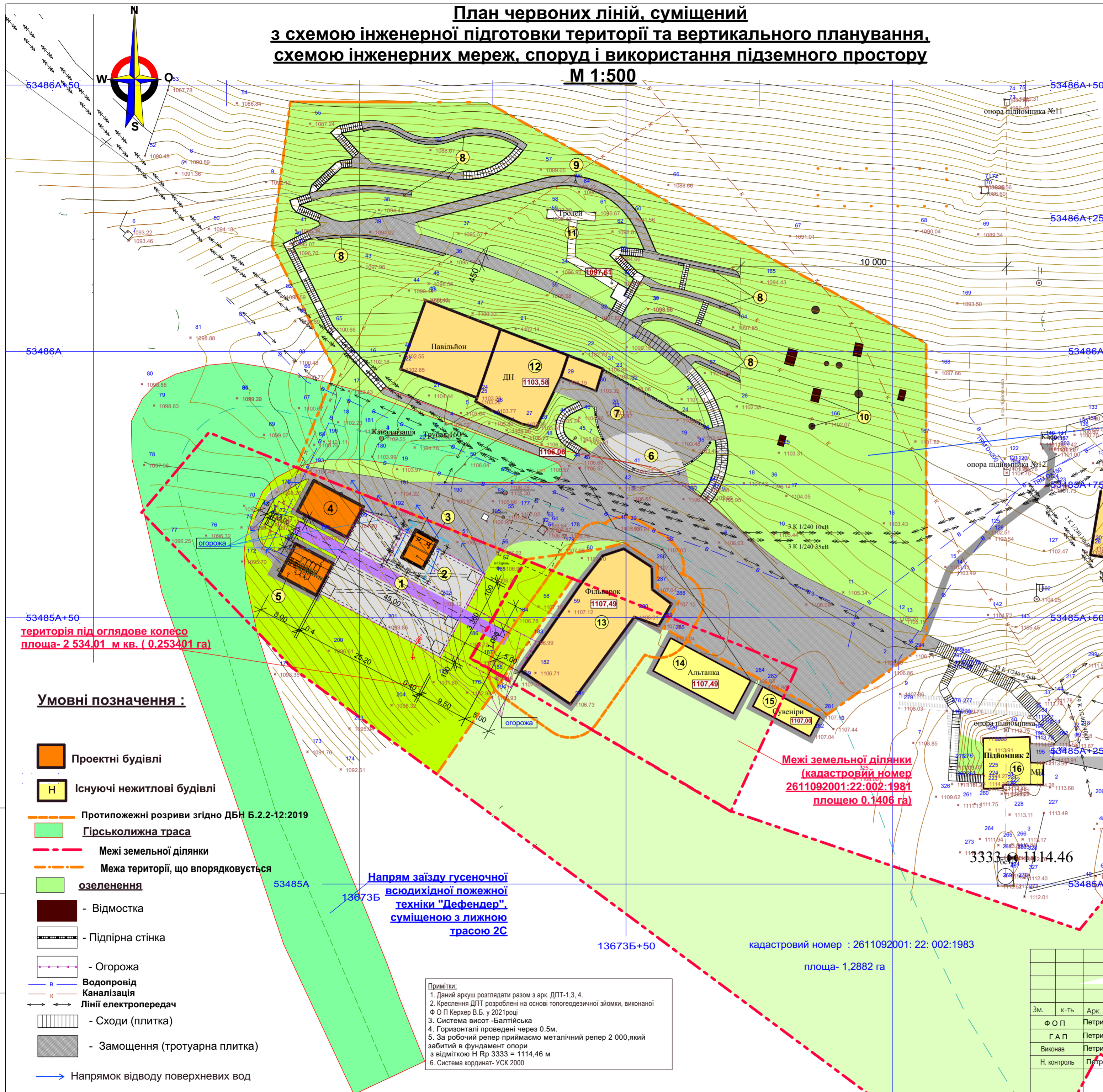
Техніко - економічні показники проєктованої території

№ п/п	Найменування показників	Один. виміру	Кількість	
			всього	По території оглядового колеса
1	Площа проєктованої території	га/%	1,4288 /100	0,2 53401/17,75
2	Площа території, що впорядковується під оглядове колесо	м ² /%	2 534,01/17,75	2 534,01/100
3	Площа забудови	м ² /%	640/4,48	640/25,25
4	Поверховість	пов.	1-4	1-4
5	Висота оглядового колеса від верху бетонної опори	м	46	46
6	Площа заощення	м ² /%	295,48/2,07	295,48/11,67
7	Площа озеленення	м ² /%	10 818,51/75,7	1 598,53/63,08
8	Площа території, що впорядковується	м кв./%	8 820,12/ 100	
9	Площа забудови	м ² /%	370,74/4,20	
10	Площа заощення	м ² /%	2 400,08,27,20	
11	Площа озеленення	м ² /%	6049,30/68,60	

**територія, що впорядковується
площа- 8 820,12, м кв. (0.882012 га)**

ВІДОМІСТЬ БУДІВЕЛЬ, СПОРУД ТА МАЙДАНЧИКІВ

Найменування	Поверховість	Площа м		Будівельний об'єм, м3	
		забудови		загальна	
		буд.	всього	будинку	Всього
1	Оглядове колесо	515,60			
2	Операторна	1		10,0	
3	Каса	1		10,0	
4	Прокат «Mountaincart»	1	70,0		60,0
5	Санвузли	1	54,40		41,8
6	Тераса оглядова, навіс		88,80		
7	Тераса оглядова		281,94		
8	Тераси для сидіння		72,31		
9	Пішохідний міст (оглядова)		103,0		
10	Мобільні місця для сидіння (літній сезон)				
11	Тролей (існуючий)				
12	Рапогата M-Lounge (існуючий)	1			
13	Фільварок (існуючий)	1			
14	Альтанка (існуюча)	1			
15	Сувеніри (існуючі)	1			
16	ППКД 2 (існуючий)				



**територія під оглядове колесо
площа- 2 534,01 м кв. (0.253401 га)**

Умовні позначення :

- Проектні будівлі
- Існуючі нежитлові будівлі
- Протипожежні розриви згідно ДБН Б.2.2-12:2019
- Гірськолижна траса
- Межі земельної ділянки
- Межа території, що впорядковується
- озеленення
- Відмостка
- Підпірна стінка
- Огорожа
- Водопровід
- Каналізація
- Лінії електропередач
- Сходи (плитка)
- Заощення (тротуарна плитка)
- Напрямок відводу поверхневих вод

**Напрямок заїзду гусеничної
всюдихідної пожежної
техніки "Дефендер",
суміщеною з лижною
траєюю 2С**

**Межі земельної ділянки
(кадастровий номер
2611092001:22:002:1981
площею 0.1406 га)**

кадастровий номер : 2611092001: 22: 002:1983
площа- 1,2882 га

Примітки:
1. Даний аркуш розглядати разом з арк. ДПТ-1,3, 4.
2. Креслення ДПТ розроблені на основі топогеодезичної зйомки, виконаної Ф.О.П. Керхер В.Б. у 2021 році.
3. Система висот - Балтійська
4. Горизонтальні проєкції через 0.5м.
5. За робочий репер прийнято металічний репер 2 000, який забитий в фундамент опори з відміткою Н Рр 3333 ± 1114,46 м
6. Система координат - УСК 2000

Зм.	к-ть	Арк.	№ док.	підпис	дата
Ф.О.П.	Петришин О.І.				2022
Г.А.П.	Петришин І.С.				2022
Виконав	Петришин І.С.				2022
Н. контроль	Петришин О.І.				2022

Замовлення ДПТ № 02 /2022

Детальний план території в межах розміщення земельних ділянок площею 1,2882 га кадастровий номер 2611092001:22:002:1983, та площею 0,1406 га, кадастровий номер 2611092001:22:002:1981 з метою визначення містобудівних умов та обмежень об'єкту: « Нове будівництво атракціону "Оглядове колесо" ТК «Буковель» із впорядкуванням прилеглої території в селі Полянці Надвірнянського району Івано-Франківської області

Замовник : виконавчий комітет Полянської сільської ради інвестор- ТЗОВ "Буковель"			Стадія	Аркуш	Аркушів
			ДПТ	4	5

Ф.О.П.Петришин О.І.
НОКПП :3124605771

формат А 2