



УКРАЇНА
ПОЛЯНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
НАДВІРНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII-ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

Від 18 травня 2023 року
с.Поляниця

№515- 27-2023

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок

Розглянувши заяви громадян про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та керуючись ст.134 Земельного Кодексу України, Законами України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про землеустрій”, “Про оренду землі”, сільська рада

ВИРІШИЛА:

- 1. Відмовити у наданні дозволу Бех-Романчук Марині Олександрівні, жительці м.Хмельницький, вул.Сагайдачного, буд.5, на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для:**
 - сінокосіння і випасання худоби площею 0.0750 га, (в оренду) уч.Вишні в с.Поляниця на підставі п.2 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (у зв'язку з тим, що дана пропозиція не набрала необхідної кількості голосів депутатів сільської ради).
- 2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію земельних відносин, будівництва та архітектури Поляницької сільської ради.**

Поляницький сільський голова



Микола ПОЛЯК



УКРАЇНА
ПОЛЯНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
НАДВІРНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII-ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

Від 18 травня 2023 року
с.Поляниця

№516- 27-2023

Про затвердження акту
узгодження меж земельних ділянок

Розглянувши заяви громадян про складання та затвердження акту узгодження меж земельних ділянок та керуючись Законами України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про землеустрій”, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити акт узгодження меж

- 1.1. Щерб'юку Михайлу Івановичу, жителю с.Поляниця, на земельну ділянку площею 0.2500 га, уч.Стайці в с.Поляниця.
1.2. Щерб'юку Михайлу Івановичу, жителю с.Поляниця, на земельну ділянку площею 0.4180 га, уч.Стайці в с.Поляниця.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію земельних відносин, будівництва та архітектури Поляницької сільської ради.

Поляницький сільський голова



Микола ПОЛЯК



УКРАЇНА
ПОЛЯНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
НАДВІРНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII-ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

Від 18 травня 2023 року
с.Поляниця

№517-27-2023

Про затвердження детального
плану території

Розглянувши заяви громадян про затвердження детального плану території та керуючись Законами України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про регулювання містобудівної діяльності”, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Детальний план території

1.1. В межах розміщення земельної ділянки площею 0.23 га, (кадастровий номер 2611092001:22:002:0523), що знаходиться в приватній власності Жолобчука Василя Васильовича, уч.Росіш в с. Поляниця.

1.2. В межах розміщення земельної ділянки площею 0.3702 га, (кадастровий номер 2611092001:22:002:0434), що знаходиться в приватній власності Новак Марії Юріївни, уч.Вишні в с.Поляниця.

1.3. Відмовити в затвердженні детального плану території в межах розміщення земельної ділянки площею 0.1332 га, (кадастровий номер 2611093001:16:004:0060), що знаходиться в приватній власності Попова Олександра Андрійовича, вул.Горішків в с.Яблуниця в зв'язку із зауваженнями архітектурно-містобудівної ради (витяг з протоколу №11 п.10 від 05.11.2021 р.)

1.4. В межах розміщення земельної ділянки площею 0.4948 га, (кадастровий номер 2611093001:15:003:0139), що знаходиться в приватній власності Мартищука Андрія Миколайовича, вул.Діл в с.Яблуниця.

1.5. В межах розміщення земельної ділянки площею 0.0600 га, (кадастровий номер 2611093001:15:004:0222), що знаходиться в приватній власності Мирончук Ольги Андріївни, вул.Діл в с.Яблуниця.

1.6. В межах розміщення земельних ділянок загальною площею 1.2752 га, (кадастровий номер 2611093003:18:003:0023 площею 0,6011 га, кадастровий номер 2611093003:18:003:0023 площею 0,5000 га та кадастровий номер 2611093003:18:006:0014 площею 0,1423 га) що знаходиться в приватній власності Матійчука Івана Миколайовича, вул.Чертину в с. Вороненко

1.7. В межах розміщення земельних ділянок площею 4.1468 га (кадастровий номер 2611092001:22:002:3724), площею 10.1862 га (кадастровий номер 2611092001:22:002:1300) що знаходиться в приватній власності ТзОВ “Буковель” для будівництва об'єкту “Новобудівництво атракціону “Колесо огляду ТК Буковель” в селі Поляниця Надвірнянського району Івано-Франківської області.

1.8. В межах розміщення земельної ділянки площею 0.3300 га, (кадастровий номер 2611092001:22:002:3597), що знаходиться в приватній власності Маджарина Олександра Андрійовича, уч.Прелуки в с. Поляниця.

- 1.9.В межах розміщення земельної ділянки площею 0,0500 га, (кадастровий номер 2611093001:16:003:0166), що знаходиться в приватній власності Байбакової Світлани Володимирівни по вул. Горішків в селі Яблуниця.
- 1.10.В межах розміщення земельних ділянок площею 0,1194 га (кадастровий номер 2611093001:16:002:0222) та площею 0,3000 (кадастровий номер 2611093001:16:002:0228), що знаходиться у приватній власності Костіва Василя Богдановича по вул. Горішків у селі Яблуниця.
- 1.11.В межах розміщення земельної ділянки площею 0,0800 га (кадастровий номер 2611093001:15:003:0155), що знаходиться у приватній власності Поляк Марії Юрійівни по вул. Діл у с. Яблуниця
- 1.12.В межах розміщення земельної ділянки площею 0,01 га (кадастровий номер 2611093001:16:008:0403), що знаходиться у приватній власності Дічука Ігора Юрійовича по вул. Героїв Майдану у с. Яблуниця.
- 1.13.В межах розміщення земельної ділянки площею 0,7225 га (кадастровий номер 2611093001:15:005:0008), що знаходиться у приватній власності Молдавчука Валерія Юрійовича по вул. Горішків у с. Яблуниця
- 1.14.В межах розміщення земельної ділянки площею 0,5213 га, (кадастровий номер 2611093001:17:004:0035), що знаходиться у приватній власності Щербюка Івана Михайловича по вул. Довгий Грунь у селі Яблуниця
- 1.15.В межах розміщення земельної ділянки площею 0,1703 га, (кадастровий номер 2611093001:17:008:0042), що знаходиться у спільній власності Кузнік Антоніни Анатоліївни та Суш Вікторії Миколаївни по вул. Погари в селі Яблуниця
- 1.16.В межах розміщення земельної ділянки площею 0,0909 га, (кадастровий номер 2611093001:16:004:0400), що знаходиться в приватній власності Шимко Ярослава Романовича по вул. Горішків в селі Яблуниця.
- 1.17.В межах розміщення земельної ділянки площею 0,3000 га, (кадастровий номер 2611093000:22:001:0002), що знаходиться у приватній власності Ткачука Анатолія Івановича по вул. Щербанів Верх в селі Яблуниця
- 1.18. В межах розміщення земельної ділянки площею 0,0530 га, (кадастровий номер 2611093001:15:003:0150), що знаходиться у приватній власності Гундяка Андрія Івановича по вул. Діл у селі Яблуниця
- 1.19.В межах розміщення земельної ділянки площею 0,0759 га, (кадастровий номер 2611093001:16:004:0493), що знаходиться у приватній власності Григорчука Віктора Івановича по вул. Горішків у селі Яблуниця
- 1.20.В межах розміщення земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 2611092001:22:002:3679), що знаходиться у приватній власності Сіреджук Олени Миколаївни на уч. Вишні в с.Поляниця
- 1.21.В межах розміщення земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 2611092001:22:002:3680), що знаходиться у приватній власності Гавриленко Григорія Олександровича на уч. Вишні в с.Поляниця
- 1.22.В межах розміщення земельної ділянки площею 0,0342 га (кадастровий номер 2611092001:22:002:3514), що знаходиться у приватній власності Кушнір Анни Іванівни на уч. Вишні в с.Поляниця
- 1.23.В межах розміщення земельної ділянки площею 0,4170 га (кадастровий номер 2611092001:22:001:0419), що знаходиться у приватній власності Олентир Галини Сергіївни на уч. Росіш в с.Поляниця
- 1.24.В межах розміщення земельної ділянки площею 0,1300 га, (кадастровий номер 2611093001:17:001:0108), що знаходиться у приватній власності Мельниковича Олега Ярославовича по вул. Довгий Грунь в селі Яблуниця
- 1.25.В межах розміщення земельної ділянки площею 0,1200 га, (кадастровий номер 2611093001:17:001:0109), що знаходиться у приватній власності Бойка Романа Петровича по вул. Довгий Грунь в селі Яблуниця

1.26.В межах розміщення земельної ділянки площею 0,2212 га, (кадастровий номер 2611093001:17:009:0044), що знаходиться у приватній власності Ткаченко Вячеслава Миколайовича по вул. Погари в селі Яблуниця

1.27. Відмовити в затвердженні детального плану території в межах розміщення земельної ділянки площею 0.1228 га, (кадастровий номер 2611093001:16:002:0132), що знаходиться в приватній власності Гаська Романа Петровича по вул. Горішків в с. Яблуниця (в зв'язку з відсутністю містобудівної документації).

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію земельних відносин, будівництва та архітектури Поляницької сільської ради.

Поляницький сільський голова



Микола ПОЛЯК



УКРАЇНА
ПОЛЯНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
НАДВІРНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII-ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

Від 18 травня 2023 року
с.Поляниця

№518- 27-2023

Про затвердження технічної
документації із землеустрою

Розглянувши заяви громадян про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок, технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та керуючись Земельним Кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель.
 - 1.1. Гросуляку Михайлу Васильовичу, жителю м.Тернопіль, вул.Коновальця буд.16, кв.75, на земельну ділянку площею 0.0212 га, уч.Вишні в с.Поляниця.
 - 1.2. Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель Спасюку Віталію Михайловичу, жителю смт.Ясіня, вул.Стебний, буд.75 Рахівського р-ну, на земельну ділянку площею 0.0900 га, по вул. Горішків в с. Яблуниця на підставі п.2 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (у зв'язку з тим, що дана пропозиція не набрала необхідної кількості голосів депутатів сільської ради).
 - 1.3. Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель Спасюку Віталію Михайловичу, жителю смт.Ясіня, вул.Стебний, буд.75 Рахівського р-ну, на земельну ділянку площею 0.0223 га, по вул. Горішків в с. Яблуниця на підставі п.2 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (у зв'язку з тим, що дана пропозиція не набрала необхідної кількості голосів депутатів сільської ради).
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію земельних відносин, будівництва та архітектури Поляницької сільської ради.

Поляницький сільський голова



Микола ПОЛЯК



УКРАЇНА
ПОЛЯНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
НАДВІРНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII-ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

Від 18 травня 2023 року
с.Поляниця

№519-27-2023

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо зміни цільового призначення землі**

Розглянувши заяви громадян про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок цільове призначення яких змінюється та керуючись ст.12, 20 Земельного Кодексу України, Законами України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про регулювання містобудівної діяльності”, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок приватної власності цільове призначення яких змінюється

1.1.Жолобчуку Василю Васильовичу, жителю с.Лазещина, буд.1216, Рахівського району, Закарпатської області, (ідент. код 2410776673) на земельну ділянку площею 0.2300 га, кадастровий номер **2611092001:22:002:0523** уч.Росіш в с.Поляниця.

1.2.Новак Марії Юріївні, жительці с.Поляниця (ідент. код 1760713360) на земельну ділянку площею 0.3702 га, кадастровий номер **2611092001:22:002:0434** уч.Вишні в с.Поляниця.

1.3.Відмовити у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок приватної власності цільове призначення яких змінюється Попову Олександру Андрійовичу, жителю м.Тернопіль, вул.Миру, буд.16, кв.37, (ідент. код 1927218913) на земельну ділянку площею 0.1332 га, (кадастровий номер **2611093001:16:004:0060), вул.Горішків в с.Яблуниця на підставі п.2 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (у зв'язку з тим, що дана пропозиція не набрала необхідної кількості голосів депутатів сільської ради).**

1.4.Мирончук Ользі Андріївні, жительці м.Київ, вул.Коперника, буд.12Д, кв.17, (ідент. код 3214620420) на земельну ділянку площею 0.0600 га, (кадастровий номер **2611093001:15:004:0222**), вул.Діл в с.Яблуниця.

1.5.Матійчуку Івану Миколайовичу, жителю смт. Ворохта (ідент. код 2691217797) на земельну ділянку площею 0.6011 га, (кадастровий номер **2611093003:18:003:0023**) по вул. Чертина в с. Вороненко.

1.6.Матійчуку Івану Миколайовичу, жителю смт. Ворохта (ідент. код 2691217797) на земельну ділянку площею 0,5000 га (кадастровий номер **2611093003:18:006:0024**), вул.Чертина в с. Вороненко.

1.7.Матійчуку Івану Миколайовичу, жителю смт. Ворохта (ідент. код 2691217797) на земельну ділянку площею 0,1423 га (кадастровий номер **2611093003:18:006:0014**), вул.Чертина в с. Вороненко.

- 1.8.Маджарину Олександру Андрійовичу, жителю с.Поляниця, (ідент. код 3769508815) на земельну ділянку площею 0.3300 га, (кадастровий номер 2611092001:22:002:3597), уч.Прелуки в с.Поляниця.
- 1.9.Запісяк Василені Дмитрівні, жительці с.Поляниця, (ідент. код 2624617247) на земельну ділянку площею 1.0907 га, (кадастровий номер 2611092001:22:002:0332), уч.Росіш в с.Поляниця, з обмеженням сервітуту - 0.0732 га, право проїзду на транспортному засобі та обтяжена- 0.3115 га, охоронна зона навколо об'єкта енергетичної системи.
- 1.10.Запісяк Василені Дмитрівні, жительці с.Поляниця, (ідент. код 2624617247) на земельну ділянку площею 0.4170 га, (кадастровий номер 2611092001:22:002:0290), уч.Росіш в с.Поляниця.
- 1.11.Байбаковій Світлані Володимирівні, жительці м. Черкаси, (ідент. код 3309517120) на земельну ділянку площею 0,0500 га, (кадастровий номер 2611093001:16:003:0166) по вул. Горішків в селі Яблуниця.
- 1.12.Костіву Василю Богдановичу, жителю с. Крихівці, вул. Слобідська 6, (ідент. код 3023908836) на земельну ділянку площею 0,3000 (кадастровий номер 2611093001:16:002:0228) по вул. Горішків в селі Яблуниця.
- 1.13.Костіву Василю Богдановичу, жителю с. Крихівці, вул. Слобідська 6, (ідент. код 3023908836) на земельну ділянку площею 0,1194 га (кадастровий номер 2611093001:16:002:0222) по вул. Горішків в селі Яблуниця.
- 1.14.Поляк Марії Юрійівні, жительці с. Яблуниця (ідент. код 1802404388), на земельну ділянку площею 0,0800 га (кадастровий номер 2611093001:15:003:0155) по вул. Діл в с. Яблуниця
- 1.15. Молдавчуку Валерію Юрійовичу, жителю смт. Ворохта, вул. Заводська 16-а (ідент. код 2399118912) на земельну ділянку площею 0,7225 га (кадастровий номер 2611093001:15:005:0008) по вул. Горішків в с. Яблуниця
- 1.16.Щербюку Івану Михайловичу, жителю с. Яблуниця (ідент. код 2147023898) на земельну ділянку площею 0,5213 га, (кадастровий номер 2611093001:17:004:0035) по вул. Довгий Грунь в селі Яблуниця
- 1.17.Кузнік Антоніні Анатоліївні, жительці м. Київ, вул. Оборони Києва 1а (ідент. код 2930907227) та Суш Вікторії Миколаївні, жительці м. Яремче, вул. Свободи, 204а/24 (ідент. код 3668110148) на земельну ділянку площею 0,1703 га, (кадастровий номер 2611093001:17:008:0042) по вул. Погари в селі Яблуниця
- 1.18.Ткачуку Анатолію Івановичу, жителю м. Тернопіль, вул. 15 квітня 31/38 (ідент. код 2330702373) на земельну ділянку площею 0,3000 га, (кадастровий номер 2611093000:22:001:0002) по вул. Щербанів Верх в селі Яблуниця
- 1.19.Гундяку Андрію Івановичу, жителю с. Яблуниця (ідент. код 3313604976) на земельну ділянку площею 0,0530 га, (кадастровий номер 2611093001:15:003:0150) по вул. Діл у селі Яблуниця
- 1.20.Григорчуку Віктору Івановичу, жителю м. Ананьїв, вул. Ватутіна 6 (ідент. код 2406110315) на земельну ділянку площею 0,0759 га, (кадастровий номер 2611093001:16:004:0493) по вул. Горішків у селі Яблуниця
- 1.21.Олентир Галині Сергіївні, жительці м. Київ, вул. Булгакова 6/1 (ідент. код 2155327141) на земельну ділянку площею 0,4170 га (кадастровий номер 2611092001:22:001:0419) на уч. Росіш в с.Поляниця
- 1.22.Мельниковичу Олегу Ярославовичу, жителю м.Івано-Франківськ, вул. Надвірнянська, (ідент. код 3134203036) на земельну ділянку площею 0,1300 га, (кадастровий номер 2611093001:17:001:0108), по вул.Довгий Грунь в с.Яблуниця.
- 1.23.Бойко Роману Петровичу, жителю с. Микуличин, уч. Крайці, (ідент. код 3424113131) на земельну ділянку площею 0,1200 га, (кадастровий номер 2611093001:17:001:0109), по вул.Довгий Грунь в с.Яблуниця.
- 1.24.Ткаченко В'ячеславу Миколайовичу, жителю м. Київ, вул. Шолом-Алейхема 11/111 (ідент. код 2835407231) на земельну ділянку площею 0,2212 га, (кадастровий номер 2611093001:17:009:0044) по вул. Погари в селі Яблуниця.

- 1.25. Мартищуку Андрію Миколайовичу, жителю с.Річка, Косівського району, Івано-Франківської області, (ідент. код 2946808678) на земельну ділянку площею 0.4948 га, (кадастровий номер 2611093001:15:003:0139), вул.Діл в с.Яблуниця.
- 1.26. Дічуку Ігорю Юрійовичу, жителю с. Яблуниця (ідент. код 2971424970) на земельну ділянку площею 0,01 га (кадастровий номер 2611093001:16:008:0403) по вул. Героїв Майдану у с. Яблуниця.

2.Змінити цільове призначення землі із земель сільськогосподарського призначення (ведення особистого селянського господарства) в землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд)

- 2.1. Жолобчуку Василю Васильовичу, жителю с.Лазещина, буд.1216, Рахівського району, Закарпатської області, земельну ділянку площею 0.2300 га, кадастровий номер 2611092001:22:002:0523 уч.Росіш в с.Поляниця.
- 2.2. Новак Марії Юріївні, жительці с.Поляниця земельну ділянку площею 0.3702 га, кадастровий номер 2611092001:22:002:0434 уч.Вишні в с.Поляниця.
- 2.3. Відмовити у зміні цільового призначення землі із земель сільськогосподарського призначення (ведення особистого селянського господарства) в землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд) Попову Олександрю Андрійовичу, жителю м.Тернопіль, вул.Миру, буд.16, кв.37, земельну ділянку площею 0.1332 га, (кадастровий номер 2611093001:16:004:0060), вул.Горішків в с.Яблуниця на підставі п.2 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (у зв'язку з тим, що дана пропозиція не набрала необхідної кількості голосів депутатів сільської ради).
- 2.4. Мирончук Ользі Андріївні, жительці м.Київ, вул.Коперника, буд.12Д, кв.17, земельну ділянку площею 0.0600 га, (кадастровий номер 2611093001:15:004:0222), вул.Діл в с.Яблуниця.
- 2.5. Матійчуку Івану Миколайовичу, жителю смт. Ворохта, земельну ділянку площею 0.6011 га, (кадастровий номер 2611093003:18:003:0023) по вул. Чертина в с. Вороненко
- 2.6. Матійчуку Івану Миколайовичу, жителю смт. Ворохта земельну ділянку площею 0,5000 га (кадастровий номер 2611093003:18:006:0024), вул.Чертина в с. Вороненко.
- 2.7. Матійчуку Івану Миколайовичу, жителю смт. Ворохта земельну ділянку площею 0,1423 га (кадастровий номер 2611093003:18:006:0014), вул.Чертина в с. Вороненко.
- 2.8. Маджарину Олександрю Андрійовичу, жителю с.Поляниця, земельну ділянку площею 0.3300 га, (кадастровий номер 2611092001:22:002:3597), уч.Прелуки в с.Поляниця.
- 2.9. Запісяк Василені Дмитрівні, жительці с.Поляниця, (ідент. код 2624617247) земельну ділянку площею 1.0907 га, (кадастровий номер 2611092001:22:002:0332), уч.Росіш в с.Поляниця.
- 2.10. Запісяк Василені Дмитрівні, жительці с.Поляниця, (ідент. код 2624617247) земельну ділянку площею 0.4170 га, (кадастровий номер 2611092001:22:002:0290), уч.Росіш в с.Поляниця.
- 2.11. Байбаковій Світлані Володимирівні, жительці м. Черкаси, земельну ділянку площею 0,0500 га, (кадастровий номер 2611093001:16:003:0166) по вул. Горішків в селі Яблуниця.
- 2.12. Костіву Василю Богдановичу, жителю с. Крихівці, вул. Слобідська 6, земельну ділянку площею 0,3000 (кадастровий номер 2611093001:16:002:0228) по вул. Горішків в селі Яблуниця.
- 2.13. Костіву Василю Богдановичу, жителю с. Крихівці, вул. Слобідська 6, земельну ділянку площею 0,1194 га (кадастровий номер 2611093001:16:002:0222) по вул. Горішків в селі Яблуниця.
- 2.14. Поляк Марії Юріївні, жительці с. Яблуниця, земельну ділянку площею 0,0800 га (кадастровий номер 2611093001:15:003:0155) по вул. Діл в с. Яблуниця

- 2.15. Молдавчуку Валерію Юрійовичу, жителю смт. Ворохта, вул. Заводська 16-а, земельну ділянку площею 0,7225 га (кадастровий номер 2611093001:15:005:0008) по вул. Горішків в с. Яблуниця
- 2.16. Щербюку Івану Михайловичу, жителю с. Яблуниця, земельну ділянку площею 0,5213 га, (кадастровий номер 2611093001:17:004:0035) по вул. Довгий Грунь в селі Яблуниця
- 2.17. Кузнік Антоніні Анатоліївні, жительці м. Київ, вул. Оборони Києва 1а, Суш Вікторії Миколаївні, жительці м. Яремче, вул. Свободи, 204а/24, земельну ділянку площею 0,1703 га, (кадастровий номер 2611093001:17:008:0042) по вул. Погари в селі Яблуниця
- 2.18. Ткачуку Анатолію Івановичу, жителю м. Тернопіль, вул. 15 квітня 31/38, земельну ділянку площею 0,3000 га, (кадастровий номер 2611093000:22:001:0002) по вул. Щербанів Верх в селі Яблуниця
- 2.19. Гундяку Андрію Івановичу, жителю с. Яблуниця, земельну ділянку площею 0,0530 га, (кадастровий номер 2611093001:15:003:0150) по вул. Діл у селі Яблуниця
- 2.20. Григорчуку Віктору Івановичу, жителю м. Ананьїв, вул. Ватутіна 6, земельну ділянку площею 0,0759 га, (кадастровий номер 2611093001:16:004:0493) по вул. Горішків у селі Яблуниця
- 2.21. Олентир Галині Сергіївні, жительці м. Київ, вул. Булгакова 6/1, земельну ділянку площею 0,4170 га (кадастровий номер 2611092001:22:001:0419) на уч. Росіш в с. Поляниця
- 2.22. Мельниковичу Олегу Ярославовичу, жителю м. Івано-Франківськ, вул. Надвірнянська, земельну ділянку площею 0,1300 га, (кадастровий номер 2611093001:17:001:0108), по вул. Довгий Грунь в с. Яблуниця.
- 2.23. Бойко Роману Петровичу, жителю с. Микуличин, уч. Крайші, земельну ділянку площею 0,1200 га, (кадастровий номер 2611093001:17:001:0109), по вул. Довгий Грунь в с. Яблуниця.
- 2.24. Ткаченко В'ячеславу Миколайовичу, жителю м. Київ, вул. Шолом-Алейхема 11/111 земельну ділянку площею 0,2212 га, (кадастровий номер 2611093001:17:009:0044) по вул. Погари в селі Яблуниця

3. Змінити цільове призначення землі із земель житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд) в землі житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури)

3.1. Мартищуку Андрію Миколайовичу, жителю с. Річка, Косівського району, Івано-Франківської області, на земельну ділянку площею 0.4948 га, (кадастровий номер 2611093001:15:003:0139, вул. Діл в с. Яблуниця.

4. Змінити цільове призначення землі із земель житлової та громадської забудови (для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд) в землі громадської забудови (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі)

4.1. Дічуку Ігорю Юрійовичу, жителю с. Яблуниця, земельну ділянку площею 0.0100 га, (кадастровий номер 2611093001:16:008:0403), по вул. Героїв Майдану в с. Яблуниця.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію земельних відносин, будівництва та архітектури Поляницької сільської ради.

Поляницький сільський голова



Микола ПОЛЯК



УКРАЇНА
ПОЛЯНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
НАДВІРНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII-ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

Від 18 травня 2023 року
с.Поляниця

№520- 27-2023

Про надання земельної
ділянки у власність

Розглянувши заяви громадян та керуючись Законами України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про землеустрій”, ст.12,83,181 Земельного кодексу України, підпункту 5 пункту 27 розділу X із змінами, внесеними згідно із Законом № 2698-IX від 19.10.2022 Земельного кодексу України з метою забезпечення раціонального використання земель, сільська рада

ВИРІШИЛА:

- 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки Зінковській Марії Василівні, жительці м.Галич, вул.Мазепи 9, (ідент.код 1817416389) на земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0.1899 га, (кадастровий номер 2611093001:16:009:0064) по вул. Героїв Майдану в с. Яблуниця.**
- 2.Надати безоплатно у приватну власність Зінковській Марії Василівні, жительці м.Галич, вул. Мазепи 9, земельну ділянку для:**
 - будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0.1899 га по вул. Героїв Майдану в с.Яблуниця.
- 3.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки Кузницькій Марії Іллівні, жительці с.Яблуниця, (ідент.код 2141120082) на земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0.2500 га, (кадастровий номер 2611093001:17:003:0234) по вул. Довгий Грунь в с. Яблуниця.**
- 4.Надати безоплатно у приватну власність Кузницькій Марії Іллівні, жительці с.Яблуниця, земельну ділянку для:**
 - будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0.2500 га по вул. Довгий Грунь в с. Яблуниця.
- 5.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки Марчуку Василю Васильовичу, жителю с.Бистриця, (ідент.код 2233704499), на земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0.2435 га, (кадастровий номер 2624080601:02:004:0087) уч.Довжинець в с.Бистриця.**
- 6.Надати безоплатно у приватну власність Марчуку Василю Васильовичу, жителю с. Бистриця, земельну ділянку для:**

- будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0.2435 га, (кадастровий номер 2624080601:02:004:0087) уч.Довжинець в с.Бистриця

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки Поляк Ользі Василівні, жительці с.Бистриця, (ідент.код 3083111761), на земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0.2500 га, (кадастровий номер 2624080601:02:003:0141) уч.Довжинець в с.Бистриця.

8. Надати безоплатно у приватну власність Марчуку Василю Васильовичу, жителю с. Бистриця, земельну ділянку для:

- будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0.2500 га, (кадастровий номер 2624080601:02:003:0141) уч.Довжинець в с.Бистриця.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію земельних відносин, будівництва та архітектури Полянницької сільської ради.

Полянницький сільський голова



Микола ПОЛЯК



УКРАЇНА
ПОЛЯНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
НАДВІРНЯНСЬКОГО РАЙОНУ ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII- ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ
РІШЕННЯ

Від 18 травня 2023 року
с.Поляниця

№ 521- 27-2023

Про внесення змін до генерального плану села Поляниця суміщеного з детальними планами території

Розглянувши заяви громадян та юридичних осіб про внесення змін до генерального плану населеного пункту та надані матеріали, відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної документації», постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926 «Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні», враховуючи генеральний план с.Поляниця, рекомендації комісії земельних відносин та архітектури, Поляницька сільська рада

В І Р І Ш И Л А:

- 1.Дати** дозвіл Виконавчому комітету Поляницької сільської ради на розроблення проекту містобудівної документації “Внесення змін до генерального плану села Поляниця, суміщеного з детальним планом території” в межах розміщення земельної ділянки:
кадастровий номер **2611092001:22:002:3959** площею **0.5625 га**, що знаходиться у власності Гошій Ярослава Петровича, з метою зміни цільового призначення земельної ділянки з будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд на землі для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної і ринкової інфраструктури та для визначення містобудівних умов та обмежень для будівництва багатоквартирного житлового будинку, уч.Прелуки в с.Поляниця..
- 2.Дати** дозвіл Виконавчому комітету Поляницької сільської ради на розроблення проекту містобудівної документації “Внесення змін до генерального плану села Поляниця, суміщеного з детальним планом території” в межах розміщення земельної ділянки:

кадастровий номер **2611092001:22:002:4034** площею **0.3228 га**, що знаходиться у власності Ільчишен Ігоря Олеговича, з метою зміни цільового призначення земельної ділянки з будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд на землі **для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування та для визначення містобудівних умов та обмежень для будівництва готелю із рестораном, уч.Вишні в с.Поляниця.**

3.Дати дозвіл Виконавчому комітету Поляницької сільської ради на розроблення проекту містобудівної документації "Внесення змін до генерального плану села Поляниця, суміщеного з детальним планом території" в межах розміщення земельної ділянки:

кадастровий номер **2611092001:22:002:0415** площею **0.5168 га**, що знаходиться у власності Старовойтенко Сергія Юрійовича, з метою зміни цільового призначення земельної ділянки з будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд на землі **для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування та для визначення містобудівних умов та обмежень для будівництва готелю із рестораном, уч.Вишні в с.Поляниця.**

4.Дати дозвіл Виконавчому комітету Поляницької сільської ради на розроблення проекту містобудівної документації "Внесення змін до генерального плану села Поляниця, суміщеного з детальним планом території" в межах розміщення земельної ділянки:

кадастровий номер **2611092001:22:002:0995** площею **0.3121 га**, що знаходиться у власності Коровко Ігоря Миколайовича, з метою зміни цільового призначення земельної ділянки з будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд на землі **для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування та для визначення містобудівних умов та обмежень для будівництва готелю із рестораном, уч.Вишні в с.Поляниця.**

5.Дати дозвіл Виконавчому комітету Поляницької сільської ради на розроблення проекту містобудівної документації "Внесення змін до генерального плану села Поляниця, суміщеного з детальним планом території" в межах розміщення земельної ділянки:

кадастровий номер **2611092001:22:002:0845** площею **0.2500 га**, що знаходиться у власності Коровко Ігоря Миколайовича, з метою зміни цільового призначення земельної ділянки з будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд на землі **для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування та для визначення містобудівних умов та обмежень для будівництва готелю із рестораном, уч.Вишні в с.Поляниця.**

6.Фінансування робіт на розроблення даної містобудівної документації здійснити відповідно до п.3,4 ст.10 Закону України «Про регулювання містобудівної документації».

7.Забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки детальних планів територій у відповідності до вимог чинного законодавства України.

8.Виконавчому комітету забезпечити проведення громадських слухань містобудівної документації, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011р. № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань

щодо врахувань громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні».

9. Після завершення проектних робіт, містобудівну документацію надати на розгляд архітектурно-будівної ради управління містобудування та архітектури департаменту громад та територій, дорожнього, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури обласної державної адміністрації.

10. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію земельних відносин та архітектури.

Полянницький сільський голова



/ Микола ПОЛЯК