



УКРАЇНА
ЯРЕМЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. Свободи, 266, м.Яремче, 78500, тел.(03434)2-24-94, факс 2-30-02
E-mail: jar_muk@ukr.net Код ЄДРПОУ 04054286

13.11.20 № 2400/01-37/23

На № 617/02-20

Від 12.11.2020

Сільському голові с.Поляниця
Яремчанської міської ради
Івано-Франківської області
Миколі Поляку
с.Поляниця,
78593

На Ваш лист щодо погодження дострокового внесення змін до генерального плану с. Поляниця повідомляємо наступне:

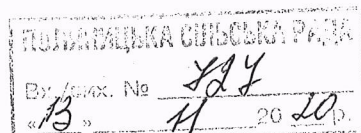
- розглянувши Ваші пропозиції, які будуть враховані при внесенні змін до діючого генерального плану населеного пункту, з урахуванням «Обґрунтування внесення змін до генерального плану с. Поляниця Яремчанської міської ради Івано-Франківської області», підготовленого головним архітектором м. Яремче, відповідно до абзацу 2 п.9 ст.17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» Яремчанська міська рада не заперечує щодо дострокового внесення змін до містобудівної документації на підставі результатів містобудівного моніторингу.

- рекомендуємо розробити містобудівну документацію «Проект змін до генерального плану села Поляниця суміщеного з детальним планом території». Зазначена містобудівна документація, за відсутності проекту зонування, слугуватиме підставою для видачі містобудівних умов та обмежень проектування об'єктів будівництва.

Перший заступник міського голови

Н. Шемрай-Макарук 2-25-21

Тарас Клим'юк





УКРАЇНА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ЯРЕМЧАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА

78500 м.Яремче вул. Свободи, 266 тел./факс (803434) 2-28-70

12.11.2020 № 37/16-41

На №

Від

ОБГРУНТУВАННЯ

**внесення змін до генерального плану с. Поляниця
Яремчанської міської ради Івано-Франківської області**

Село Поляниця входить до складу Яремчанської міської ради та межує з селом Яблуниця.

Діючий генеральний план с.Поляниця розроблено Українським державним науково-дослідним інститутом проектування міст «ДІПРОМІСТО» у 2007 році та затверджено рішенням Поляницької сільської ради від 29.11.2007року № 92 в масштабі 1:10 000.

Рішенням Поляницької сільської ради від 12.10.2020р. №587-57-2020 було затверджено зміни до генеральному плану села суміщені з детальними планами території для будівництва об'єктів готельного господарства. Змінами охоплено території земельних ділянок загальною площею 0,4425 га.

Діючим генеральним планом не передбачено розміщення на території населеного пункту об'єктів промисловості, визначено обмежену кількість територій громадської забудови та територій для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення. Тому для вирішення даних питань необхідно проводити зміни до генерального плану населеного пункту.

Для розміщення на території села об'єктів промисловості, будівництва об'єктів готельного господарства, що не відповідають діючій містобудівній документації та за відсутності проекту зонування, пропонуємо розробити містобудівну документацію «Проект змін до генерального плану села Поляниця суміщеного з детальним планом території». Зазначена містобудівна документація слугуватиме підставою для видачі містобудівних умов та обмежень проектування об'єктів будівництва.

**Заступник начальника відділу містобудування,
архітектури, будівництва та**

**житлово-комунального господарства
Яремчанського міськвиконкому,
головний архітектор м. Яремче**

Наталія Шемрай-Макарук