

Протокол громадських слухань

щодо врахування громадських інтересів під час розроблення змін до генерального плану с. Поляниця суміщеного з детальним планом території для будівництва об'єктів промисловості в с. Поляниця Яремчанської міської ради Івано-Франківської області площею 0,9670 га

08.02.2021

Громадські слухання відбулися 08.02.2021 року у приміщенні Поляницької сільської ради Яремчанської міської ради Івано-Франківської області за адресою: с. Поляниця, вул. Карпатська, 1А, зал засідань.

На громадські обговорення прибуло 12 осіб, в т.ч.

М.М.Поляк – Поляницький сільський голова;

О.Ю. Петрик – начальник загального відділу;

В.М.Борисевич – головний спеціаліст відділу земельних відносин та архітектури Поляницької сільської ради;

Л.С.Мотюк – начальник відділу земельних відносин та архітектури Поляницької сільської ради;

А.П.Мірус – начальник юридичного відділу Поляницької сільської ради;

В.Д.Бойко – начальник відділу архітектурно-будівельного контролю Поляницької сільської ради;

М.В. Зварич- керівник організації розробника містобудівної документації;

М.М. Василюк – головний архітектор проекту.

Із вступним словом до громадськості звернувся Поляницький сільський голова М.М. Поляк про необхідність розроблення змін до генерального плану с. Поляниця суміщеного з детальним планом території для будівництва об'єктів промисловості, розташованих в с. Поляниця Яремчанської міської ради Івано-Франківської області площею 0,9670 га.

Також роз'яснив громадськості, що відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» потрібно обрати головуючого, секретаря та членів комісії з числа учасників громадських слухань.

Поляницький сільський голова запропонував головуючим обрати Л.С.Мотюк

За результатами голосування було обрано:

головуючим громадським слуханням

М.М.Поляка

секретарем громадських слухань

Л.С.Мотюк

Порядок денний громадських слухань:

1.Розгляд містобудівної документації.

Регламент громадських слухань:

Загальний час громадських слухань – 1,5 год.

Виступи – до 10 хв.

Запитання і відповіді – до 10 хв.

В ході обговорення взяли участь:

Л.С.Мотюк – оголосила порядок організації та проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення змін до генерального плану с. Поляниця суміщеного з детальним планом території земельної ділянки площею 0,9670 га для будівництва об'єктів промисловості, розташованих в с. Поляниця Яремчанської міської ради Івано-Франківської області встановленого відповідно до положень ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Повідомила, що до Виконавчого комітету Поляницької сільської ради не надходили пропозиції та зауваження щодо корегування вищевказаних змін до генерального плану с. Поляниця суміщеного з детальним планом території земельної ділянки площею

0,9670 га для будівництва об'єктів промисловості, розташованих в с. Поляниця Яремчанської міської ради Івано-Франківської області в порядку передбаченому Постановою КМУ від 25 травня 2011р.№555«Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні».

Під час представлення змін до генерального плану с. Поляниця суміщеного з детальним планом території земельної ділянки площею 0,9670 га для будівництва об'єктів промисловості в с. Поляниця Яремчанської міської ради Івано-Франківської області виступили

Зварич М.В.:

– надав на загальний огляд розроблену містобудівну документацію, навів характеристику існуючої ситуації щодо території на яку розробляються зміни до генерального плану с. Поляниця суміщеного з детальним планом території земельної ділянки площею 0,9670 га для будівництва об'єктів промисловості в с. Поляниця Яремчанської міської ради Івано-Франківської області. Повідомив, що необхідність розробки даної містобудівної документації зумовлена потребою в зміні функціонального використання території, та зміною цільового призначення земельної ділянки. Доповів, що під час розробки детального плану території визначено можливі планувальні обмеження використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами, сформовано пропозиції щодо можливого розташування об'єктів будівництва в межах проєктної території із дотриманням вимог містобудівного, санітарного, екологічного, природоохоронного, протипожежного та іншого законодавства. Визначено містобудівні умов та обмежень забудови земельної ділянки.

Також повідомив, що під час SEO представленої містобудівної документації змін було розглянуто декілька сценаріїв розвитку подій. При цьому було встановлено, що за будь-яким випадком впровадження інвестиційного задуму екологічний вплив оцінюється як прийнятний.

Л.С.Мотюк:

звернула увагу, що в цілому відзначається позитивний вплив запланованої діяльності на соціальне середовище, а саме створення нових робочих місць, сприяння розвитку малого і середнього бізнесу, наповнення бюджету, розвиток інфраструктури населеного пункту с. Поляниця.

Під час обговорення представленої містобудівної документації змін до генерального плану с. Поляниця суміщеного з детальним планом території земельної ділянки площею 0,9670 га для будівництва об'єктів промисловості в с. Поляниця Яремчанської міської ради Івано-Франківської області, питань та зауважень не виникало.

М.М.Поляк: підсумував, що на даних слуханнях було представлено відповідну містобудівну документацію, а саме: розроблення змін до генерального плану с. Поляниця суміщеного з детальним планом території земельної ділянки площею 0,9670 га для будівництва об'єктів промисловості в с. Поляниця Яремчанської міської ради Івано-Франківської області та про те, що за відсутності запитань та пропозицій до даної містобудівної документації можна переходити до голосування.

Вирішили: Погодити розроблення змін до генерального плану с. Поляниця суміщеного з детальним планом території земельної ділянки площею 0,9670 га для будівництва об'єктів промисловості в с. Поляниця Яремчанської міської ради Івано-Франківської області, розроблені у відповідності до рішення Поляницької сільської ради № 598-54-2020 від 16.11.2020 р. та винести на чергову сесію сільської ради питання про затвердження змін до генерального плану с. Поляниця суміщеного з детальним планом території земельної ділянки площею 0,9670 га для будівництва об'єктів промисловості в с. Поляниця Яремчанської міської ради Івано-Франківської області.

Голосували:

За – одностайно.

Голова зборів – М.М.Поляк

Секретар зборів – Л.С.Мотюк

Головуючий громадських слухань

Секретар зборів





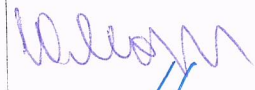
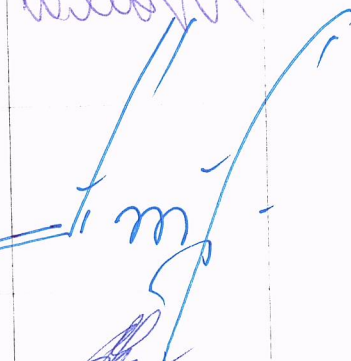

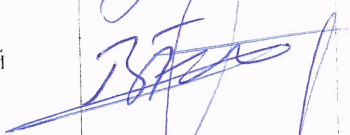
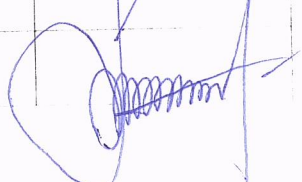




М.М.Поляк

Л.С.Мотюк

Додаток до Протоколу
громадського слухання від
08.02.2021 року

Листок реєстрації учасників громадського слухання

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Зареєстроване місце проживання	Повнолітній	Підпис
1.	Маджарин Андрій Миколайович	Участок Прелуки 97 А с.Поляниця Надвірнянського району	Повнолітній	
2.	Соловчук Юрій Васильович	Участок Стайці.127 с.Поляниця Надвірнянського району	Повнолітній	
3.	Маджарин Анна Андріївна	Участок Прелуки 97 А с.Поляниця Надвірнянського району	Повнолітня	
4.	Івасинин Мирослав Михайлович	Участок Стайці.221 с.Поляниця Надвірнянського району	Повнолітній	
5.	Молдавчук Юрій Васильович	Вулиця Діл. 170 с.Яблуниця Полянницька сільська рада Надвірнянського району	Повнолітній	
6.	Поляк Микола Миколайович	Участок Вишні. 175 с.Поляниця Надвірнянського району	Повнолітній	
7.	Моток Людмила Степанівна	вул.Горбала, 1 м.Тиємениця Івано-Франківська область	Повнолітня	
8.	Борисевич Василь Михайлович	вул.Незалежності. 316 А с.Татарів Надвірнянського району	Повнолітній	
9.	Мірус Антоніна Петрівна	вул. Довбуша. 3 смт.Ворохта	Повнолітня	

10.	Бойко Віталій Дмитрович	Надвірнянського району вул. Шевченка, 60 с.Микуличин Яремчанської міської ради Надвірнянського району	Повнолітній	
11.	Петрик Оксана Юріївна	Участок Центр 73 с.Поляниця Надвірнянського району	Повнолітня	
12	Вербіцький Юрій Васильович	Участок Центр 73 с.Поляниця Надвірнянського району	Повнолітній	