**ЗВІТ**

**про роботу відділу з питань державного архітектурно-будівельного контролю виконавчого комітету Поляницької сільської ради**

Відділ з питань державного архітектурно-будівельного контролю виконавчого комітету Поляницької сільської ради (Відділ)створено рішенням Поляницької сільської ради від 14.07.2016р. № 56-6-2016, з метою реалізації покладених на органи місцевого самоврядування повноважень щодо здійснення державного архітектурно-будівельного контролю.

Відділ є структурним підрозділом Поляницької сільської ради, підзвітний і підконтрольний сільській раді, підпорядкований її виконавчому комітету, сільському голові.

Основним завданням Відділу є здійснення відповідно до законодавства державного архітектурно-будівельного контролю, виконання реєстраційних функцій у сфері містобудівної діяльності.

Відділ діє на підставі Положення про відділ з питань державного архітектурно-будівельного контролю виконавчого комітету Поляницької сільської ради Надвірнянського району Івано-Франківської області.

**Діяльність у сфері контролю за будівництвом**

В зв’язку з тим, що п.3 постанови Кабінету Міністрів України від 13.03.2020р. № 219 « Про оптимізацію органів державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду», зупинено дію постанови Кабінету Міністрів України від 23.05.2011р. № 553 «Про затвердження Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю» проведення перевірок дотримання вимог містобудівного законодавства в 2020р. не проводилося.

**Діяльність у сфері дозвільних та реєстраційних функцій за 2020р.**

Відділом через Центр надання адміністративних послуг в 2020р. надано 137 послуг, щодо:

-реєстрації повідомлень (внесення змін до повідомлень) про початок виконання підготовчих/будівельних/ робіт

- реєстрації декларації (внесення змін) про готовність до експлуатації об’єкта будівництво якого здійснено на підставі будівельного паспорта

- реєстрації декларації (внесення змін) про готовність до експлуатації об’єкта , що за класом наслідків(відповідальності)належать до об’єктів з незначними наслідками (СС1)

реєстрації декларації (внесення змін) про готовність до експлуатації об’єкта відповідно до Порядку проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію індивідуальних(садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських(присадибних) будівель і споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків(відповідальності) належать до об’єктів з незначними наслідками(СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт

Розглянуто та винесено на розгляд сесії Поляницької сільської ради 90 заяв, щодо надання дозволу на розроблення детального плану територій. На розгляд виконавчого комітету - 38 заяв щодо надання дозволу на розміщення тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності та 3 заяви на розміщення реклами.

**За перший квартал 2021р**. Відділом розглянуто 88 звернень, з них:

51 звернення щодо надання послуг в сфері реєстрації

28 заяв, щодо надання дозволу на виготовлення детального плану території подано на розгляд сесії Поляницької сільської ради та 7 заяв - на розгляд виконовчого комітету. Розглянуто 1 запит депутата та 1 зверення .

В зв’язку з об’єднанням територіальних громад 12.03.20221р. Відділом підготовлено та направлено лист- клопотання до Державної архітектурно-будівельної інспекції України, щодо розширення повноважень Відділу, а саме реєстрації дозвільних документів та здійснення державного архітектурно-будівельного контролю в межах територіальної громади с.Поляниця, а саме сіл Яблуниця, Вороненко, Бистриця, Климпуші, селищ Причіл, Згари.

Працівниками Відділу постійно надаються консультації з питань заповнення повідомлень та декларацій та щодо дотримання вимог містобудівного законодавства.

**Начальник Відділу В. Бойко**